

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI 2006

ALIQUOTE:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 8 marzo 2006 sono state determinate le seguenti aliquote da applicare per l'anno 2006, che sono state confermate rispetto all'anno scorso:

- Abitazioni principali e relative pertinenze	5,5 PER MILLE
- Categoria catastale C/1 – Negozi e botteghe	5,0 PER MILLE
- Categoria catastale D/2 – Alberghi e pensioni	5,0 PER MILLE
- Altri immobili non precedentemente elencati	6,5 PER MILLE
- Aree fabbricabili	6,0 PER MILLE

Detrazione per abitazione principale: €103,29;

NOVITA' APPLICATE A PARTIRE DALL'ANNO DI IMPOSTA 2002:

- assimilazione alle abitazioni principali, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione per queste previste, di quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale ed affini fino al primo grado, a condizione che venga formato un nuovo nucleo familiare formato da almeno due persone residenti e che venga presentata entro il termine stabilito per la presentazione della denuncia di variazione una comunicazione in tal senso, ai sensi dell'art. 59, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 446/1997;

- assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata e che venga presentata entro il termine stabilito per la presentazione della denuncia di variazione una comunicazione in tal senso, ai sensi dell'art. 3, comma 56, della Legge n. 662/1996;

VALORI DI RIFERIMENTO DELLE AREE FABBRICABILI:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 20.02.2002 sono stati determinati i valori di riferimento che potranno essere utilizzati per il calcolo degli importi dovuti relativi alle aree fabbricabili (la relativa tabella può essere richiesta presso gli uffici comunali).

TERMINI PER IL VERSAMENTO:

30/06/2006: versamento della prima rata in acconto pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente.

20/12/2006: versamento della seconda rata pari al saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata.

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 30 giugno.

I versamenti possono essere effettuati:

- direttamente agli sportelli del concessionario della riscossione: Bergamo Esattorie S.p.A. (lo sportello più vicino a Costa Serina si trova a Zogno, Via XXIV Maggio n. 2);
- tramite conto corrente postale, utilizzando il bollettino inviato a casa del contribuente dal concessionario o disponibile presso gli uffici comunali, intestato a Servizio Riscossione Tributi I.C.I. Concessione di Bergamo - Bergamo Esattorie S.p.A. - Via Moretti n. 11 -BERGAMO - c/c n. 187245

Si raccomanda di prestare particolare attenzione e chiarezza nella compilazione del campo "Codice Fiscale", requisito indispensabile per l'attribuzione corretta dei versamenti al contribuente.

TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA:

31/07/2006 (si ricorda che, ai sensi del quarto comma dell'art. 10 del D. Lgs. 504 del 30 dicembre 1992, il termine di presentazione delle dichiarazioni ICI non è autonomo ma è legato a quello stabilito in materia di imposte sui redditi): termine per la presentazione della denuncia dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) per le variazioni intervenute **nell'anno 2005**.